

B. SOUHRANNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

staveniště je vyhrazeno výhradně na pozemcích vlastníka č. 189/2 k.ú. Nový Bohumín, přjezd je zabezpečen stávajícím z místní pozemní komunikace parcela č. 157 z ul. Vrchlického. Dotčená plocha pozemku je rovinatá, ohraničená oplocením.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou ÚR nahrazující a nebo územním souhlasem

stávající objekt.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňující změnu užívání stavby

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Bohumína, vydaný dne, usnesením Zastupitelstva města Bohumín.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

nebyly vydány.

e) informace o to, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

1/ KHS Zn. S-KHSMS

2/ HZS Čj. HSOS-

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

byla provedena prohlídka objektu a doměření vč. fotodokumentace.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

nevyžaduje.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

nevztahuje se, mimo území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

navržené stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na okolí a nemají žádný vliv na odtokové poměry se nemění. Dešťové vody svedeny do kanalizace.

Vlivem stavebních prací nedojde v průběhu výstavby v okolním prostoru k ovlivnění okolních staveb - práce uvnitř objektu. Vzhledem k rozsahu a typu stavby jsou minimální a budou pouze v době realizace zvýšená doprava.

j) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

nemá.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků plnění funkce lesa

nemá a nevyžaduje zábory pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

nemá a nedojde k souvisejícím ani podmiňujícím investicím.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Dotčené parcely

Parc. č. 189/2 k.ú. Nový Bohumín výměra 1000m² LV 10001

vlastnické právo: Město Bohumín, Masarykova 158, Nový Bohumín, 73581 Bohumín

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

nevznikne nové ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jde o stavební úpravy sociálního zařízení, udržovací práce na objektu bez zásahu do nosných k-cí. Přípojky k objektu stávající a nové rozvody elektroinstalace uvnitř objektu za elektroměrem a rozvody ZTI pouze dotčená část.

b) účel užívání stavby

Jedná se o městskou knihovnu vč. zázemí.

c) trvalá nebo dočasná stavba

trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích a povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby

nebyly vydány.

e) informace o to, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

nebyly stanoveny.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

nebyla stanovena.

g) navrhované parametry stavby-zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná ploch, počet funkčních jednotek a jejich velikost

Jde o dispoziční úpravy sociálního zařízení a udržovací práce na objektu bez změn velikosti.

h) základní bilance stavby-potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov

Ústřední vytápění - stávající beze změn.

Elektroinstalace

Rozvodná soustava: 3NPE-50Hz, 400V / TN-C-S

3NPE-50Hz, 400V / TN-S

1NPE-50Hz, 230V / TN-S

Ochrana před úrazem elektrickým proudem dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2,

Vnější vlivy dle ČSN 33 2000-1 ed. 2 z hlediska ČSN 33 2000-5-51 ed. 3:

AA5, AB5, AC1, AD1 (s výjimkou hygienických zázemí, kde bude

v koupelnách se sprchovými kouty vliv AD2), AE1, AF1, AG1, AH1, AK1, AL1, AM1, AN1,

AP1, AQ1, AS1, BA1, BC1, BD1, BE1, CA1, CB1

Prostor z hlediska vnějších vlivů a nebezpečí úrazu elektrickým proudem : normální, zvlášť nebezpečný (v koupelnách)

Potřeba vody - stávající

Roční směrná spotřeba vody dle vyhl.č.428/2001

i) základní předpoklady výstavby-časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy
stavba není členěna a na etapy, lhůta realizace 3měsíce.

j) orientační náklady stavby

6 500tis.Kč

V Ostravě květen 2019

Vypracoval : ing. Vlasta Vargová